



RAPLA VALLAVALITSUS

vastavalt nimekirjale

13. august 2024 nr 6-2/29-36

Detailplaneeringu esitamine korduvaks kooskõlastamiseks ja arvamuse andmiseks (Sillaotsa detailplaneering)

[Rapla Vallavolikogu 27. oktoobri 2022 otsusega nr 76](#) algatati Sillaotsa detailplaneeringu koostamine eesmärgiga kavandada Pirgu külas Sillaotsa maaüksusele (katastritunnus 24001:002:0260) kaks üksikelamut. Planeeringu koostamisel toimunud koostöö [ülevaade 29. novembri 2023 seisuga on koondatud tabelisse](#).

[Rapla Vallavolikogu 21. detsembri 2023 otsusega nr 79](#) võeti detailplaneering vastu. Detailplaneeringu avalik väljapanek korraldati Rapla valla veebilehel, Rapla riigimaja fuajees (Rapla linn, Tallinna mnt 14) ja Juuru haruraamatukogus (Juuru alevik, Tallinna mnt 18) 15. jaanuarist kuni 19. veebruarini 2024.

Keskkonnaamet andis [7. veebruari 2024 kirjaga nr 6-2/23/20081-4](#) täpsustavad märkused seoses ehituskeeluvööndist lähtuvate tingimustega. Märkuste alusel korrigeeriti geodeetilisel alusplaanil näidatud kõlvikute piiri ja viidi see vastavusse Maa-ameti kaardirakenduse kõlvikute kaardil kujutatud piiridega, samuti viidi joonised ja seletuskiri kooskõlla. Kuivõrd täiendused ei muutnud planeeringulahendust, avaliku väljapaneku perioodi ei muudetud. [Rapla Vallavalitsuse 22. veebruari 2024 kirjaga nr 6-2/29-29](#) Keskkonnaametile esitatud kalda ehituskeeluvööndi vähendamise taotlus rahuldati [Keskkonnaameti 18. juuni 2024 kirja nr 7-9/24/3406-6](#) kohaselt vaid osaliselt, mistõttu planeeringulahendust tuli vastavalt Keskkonnaameti antud nõusolekule korrigeerida ning planeeringulahenduse kooskõlastamist ja arvamuskorjet korratakse [PlanS § 89](#) lg 3 alusel. Detailplaneeringu materjal 13. augusti 2024 seisuga on kättesaadav [valla veebilehelt](#). Kooskõlastusi, arvamusi ja ettepanekuid oodatakse vastavalt koostöötajate või kaasatud isiku pädevusele 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Cerly-Marko Järvela
vallaarhitekt

Adressaadid: Keskkonnaamet, Maa-amet, Regionaal- ja Põllumajandusministeerium, Transpordiamet, Elektrilevi, puudutatud maaüksuste (Sillaotsa 24001:002:0134, Viigi tee 1, Suve tee 19, Suve tee 20, Kevade tee 19, Kallaku, Jõesaare, Tammemöldri, Liivaaugu, Veskitammi, Möldri, Veskisauna) omanikud, külakogukonna esindajad

tel 506 1360, vallaarhitekt@rapla.ee